



ETTEKIRJUTUS

Tartu

21.12.2017 nr 7.2-6.3/2508

24.11.2017 toimunud tuleohutusülevaatusel Sihtasutus Tartu Ülikooli Kliinikumile kuuluva haiglahoone ruumides ja territooriumil aadressiga L. Puusepa 2, Tartu linn, Tartu maakond, tuvastati tuleohutusnõuete rikkumised, mille olemus on kirjeldatud paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.3/3434-2.

Päästeameti Lõuna päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo peainspektor Marek Kärstin, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lg 1, ning hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

otsustas:

Anda käesoleva haldusakti adressaadile – Sihtasutus Tartu Ülikooli Kliinikumile (registrikood 90001478) kui L. Puusepa 2, Tartu linnas asuva hoone omanikule – järgmised ettekirjutused, mis tuleb täita määratud tähtajaks:

1. Paigaldada L. Puusepa 2 hoonesse täiendavalt evakuatsioonivalgustus, evakuatsioonipääsudele ning evakuatsiooniteedele, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks inimestel võimalik ohutult evakueeruda või neid evakueerida.

Alus: „Tuleohutuse seadus“ § 3 lg 1 p 4; Siseministri 30.03.2017. a määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 vastavalt § 32 lg 2 p 4 ja p 6.

Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 4 järgi isik on kohustatud tagama ehitises nõutavate päästevahendite ja ehitises nõutavate käesoleva seaduse §-s 30 nimetatud tuleohutuspaigaldiste olemasolu ja korrashoiu.

Siseministri 30.03.2017. a määruse nr 17 § 55 lg 2 järgi enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitise, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatut. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud tuleohutuspaigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.

Siseministri 30.03.2017. a määruse nr 17 § 32 lg 2 p 4 järgi väljapääsutee valgustus minimaalse toimimisajaga vähemalt üks tund paigaldatakse evakuatsiooniteele.

Siseministri 30.03.2017. a määruse nr 17 § 32 lg 2 p 6 järgi väljapääsutee valgustus minimaalse toimimisajaga vähemalt üks tund paigaldatakse V kasutusviisiga hoonesse, mille pindala on

rohkem kui 300 ruutmeetrit.

Paikvaatlusega tuvastati, et hoonesse on osaliselt paigaldatud väljapääsute valgusteid. Hoone peasissepääsust vaadeldavas kaugeimas trepikojas puudub nõuetele vastav evakuatsioonitee valgustus. II korruse väljapääsuuksele trepikotta (peasissepääsust vaadeldavas kaugeimas trepikojas) on paigaldatud valgustatud evakuatsioonimärk. Keskmises trepikojas puudub evakuatsioonitee valgustus. II korruse väljapääsuukse kohale pääsuga keskmisesse trepikotta on paigaldatud valgustatud evakuatsioonimärk. Hoone peasissepääsust vaadeldavas lähimas trepikojas puudub nõuetele vastav evakuatsioonitee valgustus. II korruse väljapääsuukse kohale trepikotta (peasissepääsust vaadeldavas lähimas trepikojas) ei ole paigaldatud valgustatud evakuatsioonimärki. Esimesele korrusele ei ole paigaldatud evakuatsioonitee valgusteid. Mitte ükski esimese korruse väljapääsudest ei ole tähistatud valgustatud evakuatsioonimärgiga. Riietehoiu ja esimese korruse ühisele väljapääsule (L. Puusepa tänavale) on paigaldatud valgustatud evakuatsioonimärk.

Evakuatsioonivalgustus peab võimaldama üldvalgustuse kahjustuse korral kasutajal lahkuda ohustatud kohast, enne lahkumist lõpetada või peatada ohtlik protsess, teha päästetööd. Väljapääsute valgustus ja tähistus hoones paigaldatakse nii, et elektrivoolu katkemisel on kõik evakuatsiooniteed piisavalt valgustatud, evakuatsioonipääsu- või suunamärk on nähtav kogu evakuatsioonitee ulatuses.

Täitmise tähtaeg: 31.12.2018

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 500 (viissada) eurot.**

2. Eraldada L. Puusepa 2 hoone kolm evakuatsioonitrepikoda esimesest ja teisest korrusest selliselt, et trepikodadest moodustuks omaette tuletõkkeseksioonid. Sellest lähtuvalt on võimaliku tulekahju puhkemise korral inimestel võimalik ehitisest ohutult evakueeruda või neid evakueerida.

Alus: Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 6, § 5 lg 3; Siseministri 30.03.2017. a määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele” § 55 lg 2 vastavalt § 41 lg 2, § 45 lg 1 ja lg 2 p 4 .

Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 6 järgi isik on kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni.

Tuleohutuse seaduse § 5 lg 3 järgi ehitise kasutamisel tuleb tagada, et suitsu ja tule leviku takistamiseks ette nähtud ehitise osa täidaks oma otstarvet.

Siseministri 30.03.2017. a määruse nr 17 § 55 lg 2 järgi enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatut. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud tuleohutuspaigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.

Siseministri 30.03.2017. a määruse nr 17 § 41 lg 2 järgi evakuatsiooni tagamiseks peab hoones olema selle kasutamiseviisile, ruumide kasutamise otstarbele ning kasutajate arvule ja nende liikumisvõimekusele vastav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid väljumisteid, evakuatsiooniteid ja -pääse ning nõutud tuletõkkeseksioone. Evakuatsiooniaeg peab olema hoone kasutajate ohutuks evakuatsiooniks piisav. Evakuatsiooni- ja väljumistee ei või läbida tehnoeadmete või muid tehnilisi ruume.

Siseministri 30.03.2017. a määruse nr 17 § 45 lg 1 järgi evakuatsioonitee piiritletakse nii, et evakuatsiooniteed oleks võimalik ohutult kasutada kogu evakuatsiooniaja jooksul.

Siseministri 30.03.2017. a määruse nr 17 § 45 lg 2 p 4 järgi evakuatsioonitee moodustatakse omaette tuletõkkesektsioonina.

Paikvaatlusega tuvastati, et hoone kolm trepikoda on keldrikorrusest eraldatud nõuetele vastavate mittepõlevate tuletõkkeustega. Trepikojad ei ole esimesest ja teisest korrusest eraldatud nõuetekohaste tuletõkkeustega. Olemasolevad puituksed on kahepoolsed ning valgustusavadesse on paigaldatud tulepüsivuseta klaasid. Keskmise trepikoja loomuliku valguse saavutamiseks on kasutatud korrustelt tulevat valgust. Avatäideteks on kasutatud tavalist klaasi.

Tulekahju korral ei tohi evakuatsiooniteel kogu evakueerimisaja jooksul tekkida kasutajate evakuatsiooni takistavat temperatuurimuudatust, suitsukontsentratsiooni ega muid takistavaid asjaolusid.

Täitmise tähtaeg: 31.12.2019

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 500 (viissada) eurot.**

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – sunniraha 200 (kakssada) eurot

Kui haldusakti adressaat jätab ettekirjutuse määratud tähtajaks täitmata, tuleb sunniraha tasuda ühele järgnevale Rahandusministeeriumi arvelduskontole:

SEB panga arvelduskontole nr EE891010220034796011, Swedbank panga arvelduskontole nr EE932200221023778606, Danske Bank panga arvelduskontole nr EE403300333416110002 või Nordea Pank panga arvelduskontole nr EE701700017001577198, maksekorraldusel on viitenumbriks 10266700005621 ja selgituseks: “Sihtasutus Tartu Ülikooli Kliinikum 21.12.2017 ettekirjutus nr 7.2-6.3/2508.”

Vabatahtlikult tähtajaks sunniraha tasumata jätmise puhul nõutakse sunniraha sisse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 15 lg 1 kohaselt täitemenetluse seadustikus sätestatud korras nagu kohtuotsusest tulenev rahaline nõue. Seega lisandub sunnirahale selle vabatahtliku tähtaegse mittetasumise korral kohtutäituri tasu. Sunniraha tasumine ei võta adressaadilt kohustust ettekirjutus täita ning täitmata kohustuste eest võib sunniraha rakendada korduvalt.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn,) või kaebus Tartu Halduskohtu Tartu kohtumajja (Kalevi 1, 51010 Tartu, tmktartu.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal vaide või kaebuse esitaja vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume informeerida meid kirjalikult postiaadressil Päästeameti Lõuna päästekeskus, Jaama 207, 50705 Tartu linn, Tartu maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressile louna@rescue.ee.

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Kärstin

ohutusjärelvalve büroo peainspektor

Lõuna päästekeskus

+372 733 7329

Marek.Karsin@rescue.ee

Käesolev ettekirjutus on saadetud elektroonselt Sihtasutusele Tartu Ülikooli Kliinikum kliinikum@kliinikum.ee